

Lien Internet direct pour lire l'article en ligne :

<https://www.ouest-france.fr/pays-de-la-loire/saint-nazaire-44600/en-2018-cette-place-du-commando-tant-attendue-5485658>

Copie de l'article :

En 2018, cette place du Commando tant attendue

Ouest-France

Modifié le 14.01.2018 à 00h02 - Publié le 06.01.2018 à 02h27



La place du Commando suscite encore beaucoup de curiosité. Le quartier va être totalement transformé. Le premier restaurant, la grande brasserie, ouvrira au mieux fin avril, début mai. |

C'est sans doute le projet le plus emblématique d'une ville qui retrouve des couleurs. Nouveau lieu de détente, de fête, d'échanges. Cinq bars et restaurants devant la plage pour un projet presque finalisé.

Boire une bière fraîche en terrasse un jour de chaleur, déguster une huître iodée devant un cargo géant glissant sur l'estuaire, savourer une salade au goût d'été. Voilà quelques variantes des slogans imprimés sur les palissades du chantier de la place du Commando. Des images virtuelles sont là pour repréciser ce que donnera le quartier. Pour suggérer l'envie et l'impatience aussi. Rendez-vous au printemps 2018 donc.

Le grand projet Place du Commando boucle la réalisation du Front de mer commencée en... 2005. Après un premier aménagement entre Villès et Sautron et l'arrivée des premiers kiosques de bar et restauration, il se sera passé treize ans. En 2009, la réalisation de la plus grande partie de la promenade, avec un sol béton lisse, a bouleversé les habitudes des Nazairiens qui retrouvent la vue sur mer. Des nouveaux petits bars de plage, ouverts au printemps et en été, ont complété l'offre de sortie. Avec la place du Commando, c'est un lieu de vie de jour et de nuit que la municipalité veut voir naître.

Retard

Le projet ne s'est pas monté sans écueil. La concertation présentée comme exemplaire a été contestée lorsque des riverains ont découvert que deux des bâtiments allaient être implantés dans la pinède et non sur la place. C'était il y a un an. Une menace d'action judiciaire qui aurait retardé l'ouverture, puis une discussion serrée, s'est terminée trois mois plus tard par un accord. L'orientation d'un des restaurants a été modifiée pour moins gêner la vue de riverains.

Cette affaire qui a grandement agacé le maire, certain de proposer le projet que tous les Nazairiens attendent, a un peu retardé l'attribution des cinq locaux commerciaux. A ce jour, deux bars-restaurants ont des propriétaires officiels.

Quatre d'ici l'été

Considérée comme la locomotive de ce lieu, la grande brasserie est portée par un duo connu à Saint-Nazaire. Vincent Mercier qui a plusieurs enseignes au Ruban bleu et Loïc Rigault, patron du Leclerc. C'est le chantier le plus avancé, probablement l'enseigne qui ouvrira en premier, fin avril ou début mai. « Les quatre bâtiments n'étant pas au même niveau de réalisation, ils n'ouvriront pas forcément en même temps », indique Martin Arnout, adjoint mais aussi président de la Sonadev qui pilote le projet. Le deuxième établissement connu sera le restaurant de poissons et fruits de mer Le Bar iodé qui cartonne à Quimper.

Les deux autres locaux devraient être occupés par un spécialiste de la bière et un glacier proposant aussi des crêpes. Initialement prévu dans la pinède, il sera finalement sur la place. Le cinquième restaurant, celui qui a dû faire encore un quart de tour, ne devrait pas voir le jour dans un premier. Il a pris du retard et ne pourrait pas être opérationnel avant la saison.